**LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.**
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**
**AL 31 DE MARZO DE 2015**
**(Con cifras correspondientes de 2014)**
**(Cifras en colones exactos)**

| | Nota | Marzo 2015 | Diciembre 2014 | Marzo 2014 |
|---|---|---|---|---|
| **ACTIVO** | | | | |
| **DISPONIBILIDADES** | | **20,451,868** | **14,098,513** | **8,350,059** |
| Efectivo | 3 | 70,000 | 70,000 | 120,000 |
| Depósito a la vista en entidades financieras del país | 3 | 20,381,868 | 14,028,513 | 8,230,059 |
| **INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS** | | **147,304,531** | **111,982,778** | **58,296,774** |
| Inversiones disponibles para la venta | 4.a | 107,184,472 | 73,123,688 | 8,353,824 |
| Instrumentos financieros vencidos y restringidos | 4.b | 40,120,059 | 38,859,090 | 49,942,950 |
| **COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR** | | **37,054,254** | **46,216,668** | **118,347,005** |
| Comisiones por cobrar | 5 | 18,375,858 | 29,584,952 | 13,607,851 |
| Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas | 6.a | 9,170,783 | 8,969,084 | 89,658,009 |
| Otras cuentas por cobrar | 6.b | 9,507,613 | 7,662,632 | 15,081,145 |
| **BIENES MUEBLES E INMUEBLES** | | **13,249,303** | **14,870,122** | **5,612,966** |
| Equipos y mobiliario | | 3,546,548 | 3,546,548 | 2,666,035 |
| Equipo de computación | | 23,423,184 | 23,423,184 | 13,242,301 |
| Bienes tomados en arrendamiento financiero | | 2,094,681 | 2,094,681 | 2,094,681 |
| (Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles) | | (15,815,110) | (14,194,291) | (12,390,051) |
| **OTROS ACTIVOS** | | **33,738,835** | **35,120,151** | **27,179,394** |
| Gastos pagados por anticipado | 7 | 27,953,253 | 29,787,779 | 23,506,877 |
| Cargos diferidos | | 3,688,875 | 2,321,640 | 2,237,569 |
| Activos intangibles | | 2,096,707 | 3,010,732 | 1,434,948 |
| **TOTAL DE ACTIVO** | | **251,798,791** | **222,288,231** | **217,786,198** |
| **PASIVO** | | | | |
| **CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES** | | **78,221,087** | **73,992,644** | **79,490,081** |
| Cuentas y comisiones por pagar diversas | 8.a | 28,859,558 | 13,854,534 | 15,139,848 |
| Cuentas por pagar por operaciones con partes relacionadas | 8.b | 49,361,529 | 56,213,312 | 64,350,233 |
| Impuesto sobre la renta por pagar | 9 | 0 | 3,924,798 | - |
| **TOTAL PASIVOS** | | **78,221,087** | **73,992,644** | **79,490,081** |
| **PATRIMONIO** | | | | |
| **CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MINIMO FUNCIONAMIENTO** | | **25,500,000** | **25,500,000** | **25,500,000** |
| Capital pagado | 10a | 25,500,000 | 25,500,000 | 25,500,000 |
| **RESERVAS PATRIMONIALES** | | **5,463,460** | **5,463,460** | **5,463,460** |
| Reserva legal | 10b | 5,463,460 | 5,463,460 | 5,463,460 |
| **RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES** | | **117,332,127** | **104,791,997** | **104,791,999** |
| Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores | | 117,332,127 | 104,791,997 | 104,791,999 |
| **RESULTADOS DEL PERIODO** | | **25,282,117** | **12,540,130** | **2,540,658** |
| Utilidad neta del periodo | 11 | 25,282,117 | 12,540,130 | 2,540,658 |
| **TOTAL PATRIMONIO** | | **173,577,704** | **148,295,587** | **138,296,117** |
| **TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO** | | **251,798,791** | **222,288,231** | **217,786,198** |

Luis Diego Sáenz
Contador

Mario Zúñiga
Auditor Interno

Victor Umaña
Gerente General Interino

LAFISE
Agencia de Seguros, S.A.

Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
***Documento suscrito mediante firma digital.***

**LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.**
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL**
**Por el ejercicio comprendido del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2015**
**(Con cifras correspondientes de 2014)**
**(Cifras en colones exactos)**

| | Nota | 2015 | 2014 |
|---|---|---|---|
| **INGRESOS FINANCIEROS** | | **3,783,384** | **2,315,892** |
| Ingresos financieros por disponibilidades | | 15,289 | 14,581 |
| Ganancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD) | | 2,402,098 | 864,081 |
| Otros ingresos financieros | 12 | 1,365,997 | 1,437,230 |
| **GASTOS FINANCIEROS** | | **31,215** | **76,047** |
| Pérdida por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD) | | - | - |
| Otros Gastos financieros | | 31,215 | 76,047 |
| **UTILIDAD (PERDIDA) RESULTADO FINANCIERO** | | **3,752,169** | **2,239,845** |
| **INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS** | | **124,176,285** | **105,106,484** |
| Comisiones por servicios | 13 | 123,625,148 | 105,058,312 |
| Otros ingresos operativos | | 551,136 | 48,172 |
| **GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS** | | **60,471,536** | **35,411,828** |
| Comisiones por servicios | 14 | 48,782,872 | 14,744,190 |
| Otros gastos operativos | 15 | 11,688,665 | 20,667,638 |
| **GASTOS DE ADMINISTRACION** | | **42,174,801** | **69,393,843** |
| Gastos de personal | 16 | 27,835,853 | 47,297,267 |
| Gastos por servicios externos | 17 | 1,806,247 | 8,628,403 |
| Gastos de movilidad y comunicaciones | | 1,383,490 | 3,678,076 |
| Gastos de infraestructura | 18 | 4,835,370 | 6,718,974 |
| Gastos generales | | 6,313,841 | 3,071,123 |
| **UTILIDAD (PERDIDA) NETA POR OPERACION DE SEGUROS** | | **25,282,117** | **2,540,658** |
| **UTILIDAD (PERDIDA) NETA ANTES DEL IMPUESTO Y PARTICIPACIONES** | | **25,282,117** | **2,540,658** |
| **IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE UTILIDAD** | | - | - |
| Impuesto sobre la renta Diferido | 9 | - | - |
| | | - | |
| **UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO** | | **25,282,117** | **2,540,658** |

Luis Diego Sáenz
Contador

Mario Zúñiga
Auditor Interno

Víctor Umaña
Gerente General
Interino

Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
***Documento suscrito mediante firma digital.***

LAFISE
Agencia de Seguros, S.A.

**LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.**
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**
**Para el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2014**
**(Con cifras correspondientes de 2013)**
**(Cifras en colones exactos)**

| | Nota | Capital social | Reservas patrimoniales | Resultados acumulados al principio del periodo | Total patrimonio |
|---|---|---|---|---|---|
| **Saldo al inicio del 01 de Enero de 2014** | | **25,500,000** | **5,463,458** | **104,791,999** | **135,755,457** |
| Utilidad neta del año | 11 | - | - | 12,540,130 | 12,510,130 |
| **Saldo al 31 de Diciembre de 2014** | | **25,500,000** | **5,463,458** | **117,332,129** | **148,295,587** |
| | | | | | |
| **Saldo al inicio del 01 de Enero de 2015** | | **25,500,000** | **5,463,458** | **117,332,129** | **148,295,587** |
| Utilidad neta del año | 11 | - | - | 25,282,117 | 25,282,117 |
| **Saldo al 31 de Marzo de 2015** | | ¢ **25,500,000** | **5,463,458** | **142,614,246** | **173,577,704** |

Luis Diego Sáenz
Contador

Mario Zúñiga
Auditor Interno

Victor Umaña
Gerente General
Interino

LAFISE
Agencia de Seguros, S.A.

Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
***Documento suscrito mediante firma digital.***

**LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS**
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**
**POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2015**
**(Con cifras correspondientes de 2014)**
**(Cifras en colones exactos)**

| | | Periodo 2015 | Periodo 2014 |
|---|---|---|---|
| **Flujo de efectivo de las actividades de operación** | | | |
| Resultados del periodo | ¢ | 25,282,117 | 12,540,130 |
| **Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos** | | | |
| Depreciación y amortización | | 1,620,819 | 2,496,492 |
| Ganancias(perdidas)por diferencias de cambio y UD,netas | | - | - |
| **Subtotal** | | **1,620,819** | **2,496,492** |
| **Variación en los activos (aumento), o disminución** | | | |
| Créditos y avances de efectivo | | 11,209,094 | (9,482,094) |
| Cuentas y productos por cobrar | | (2,046,680) | (3,912,383) |
| Otros activos | | 1,381,315 | (7,740,953) |
| **Subtotal** | | **10,543,729** | **(21,135,430)** |
| **Variación en los pasivos aumento, o (disminución)** | | | |
| Cuentas y comisiones por pagar diversas | | 15,005,024 | 2,488,882 |
| Cuentas por pagar por operaciones con partes relacionadas | | (6,851,783) | 6,234,730 |
| Otras cuentas por pagar y provisiones | | (3,924,798) | - |
| **Subtotal** | | **4,228,443** | **8,723,612** |
| **Flujos netos de efectivo de actividades de operación** | | **41,675,108** | **2,624,804** |
| | | | |
| **Flujo de Efectivo de las actividades de inversión** | | | |
| Aumento en Instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar) | | (35,321,753) | 5,264,811 |
| Equipo y mobiliario | | 0 | (942,513) |
| Equipo de computación | | 0 | (10,048,303) |
| **Flujos netos de efectivo de actividades de inversión** | | **(35,321,753)** | **(5,726,005)** |
| | | | |
| **Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo** | | 6,353,355 | (3,101,199) |
| **Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año** | | 14,098,513 | 17,199,712 |
| **Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año** | ¢ | **20,451,869** | **14,098,513** |

Luis Diego Sáenz
Contadora

LUIS DIEGO SAENZ CORDOBA (FIRMA)

Mario Zúñiga
Auditor Interno

MARIO ZUÑIGA CASTRO (FIRMA)

Victor Umaña
Gerente General
Interino

VICTOR UMAÑA SANCHEZ (FIRMA)

Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
***Documento suscrito mediante firma digital.***

LAFISE
Agencia de Seguros, S.A.